

l'Écho d'Avignon



Information pour les résidents des Jardins d'Avignon • 1^{er} Février 2005 • Volume 1, Numéro 1

Dans cette édition:

- Les boîtes à journaux.
- Arrosage automatique.
- Auvents pour balcons.
- Enseigne.
- Stationnement

Éditeur

Paul Trépanier,
Condo 27
Tél: 450 655 7127
Fax: 450 655 1070
Courriel:
trepanier.paul.r@videotron.ca

Conseil d'administration

Allan Boulé, *président*
Estelle Fournier, *vice-présidente*
Paul Trépanier, *secrétaire*
Michel Matte, *trésorier*
Pierre Boyer
Philippe Davèze
Claude Demers
Danielle Favreau
Ronald Gignac
Isabelle Lizotte
Jacques Malo
Maurice Ménard
Jean Morel

Les Jardins
d'Avignon

Les boîtes à journaux sont arrivées!

Lors de l'assemblée du 2 décembre dernier, les administrateurs ont mandaté M. Claude Demers et Mme Isabelle Lizotte pour faire fabriquer des boîtes qui serviront à remettre les journaux et circulaires qui sont distribuées aux portes de nos résidences. Ils ont de plus voté le règlement qui impose ces boîtes, pour des raisons d'uniformité et empêcher les circulaires d'être emportées par le vent. Ces boîtes sont maintenant prêtes et seront remises aux propriétaires pour la somme de



soixante-dix (70.00\$) dollars. Ces boîtes doivent être installées, par souci d'uniformité de la façon suivante:

«Pour les condos du bas, les boîtes sont fixées sur les murs latéraux.»

«Lorsqu'il y a un ou deux 5 et demi, la distance avec la surface de béton du balcon est de 48 pouces avec le fond de la boîte aux lettres.»

«Lorsqu'il y a deux 4 et demi les deux boîtes du centre sont superposées. Le haut de celle du bas est à 48 po. et il y

a normalement l'espace de deux briques avec le fond de celle du haut.» Il ne reste qu'à communiquer avec M. Claude Demers (Condo 50) pour obtenir sa boîte

Arrosage automatique

Lors de la même réunion du 2 décembre, le conseil a aussi chargé M. Michel Matte et M. Pierre Boyer d'étudier les conditions d'installation d'un système d'arrosage automatique pour les pelouses. Ils ont communiqué avec cinq compagnies et feront les comparaisons pertinentes. Le comité sera en mesure de présenter un tableau au conseil d'administration dès le début du mois de février; par la suite, le projet retenu sera soumis à l'assemblée générale pour ratification lors d'une soirée d'information. Les travaux devraient normalement être exécuté vers la fin du mois d'avril. Le coût des travaux sera entre trente-deux et cinquante mille dollars, soit une plage d'environ 600 à 1,000 dollars par propriétaire.

Enseigne directrice

Un comité chargé d'explorer les possibilités quant à la construction et l'installation de l'enseigne directrice à la première entrée des Jardins d'Avignon a exposé au conseil d'administration le résultat préliminaire de son étude et poursuivra sa démarche pour faire fabriquer cette enseigne. Ce comité est formé de M. Claude Demers et de M. Philippe Davèze.

Auvents pour balcon et patios

Attendre avant de procéder...

Lors de la dernière assemblée du conseil d'administration, un point à l'ordre du jour portait sur les auvents de balcon pour les propriétaires à l'étage et de paravents pour les propriétaires de premier plancher.

Un comité composé de M. Allan Boulé et de M. Jacques Malo se charge d'obtenir toute la réglementation nécessaire et faire une recommandation quant à la couleur et aux structures qui seront uniformes dans notre quartier.

Il est à noter que la ville de Longueuil et l'arrondissement Boucherville ont une réglementation très précise concernant l'installation de ces accessoires. De plus, il est nécessaire de modifier l'acte constitutif de copropriété (article 1.3.2.1) des petits syndicats avant de procéder à une telle installation. Un exemple de cette modification vous sera proposé dans une prochaine publication de ce journal.

Les directives d'installation sont à venir.

Stationnement

Le conseil d'administration a discuté de l'attribution des aires de stationnement pour visiteurs. Il a été entre autres précisé que les 26 aires de stationnement (2 par immeuble), sont disponibles à tous nos visiteurs; c'est-à-dire que nos visiteurs peuvent utiliser les espaces adjacents aux bâtiments voisins par exemple. Il a de plus été mentionné que le stationnement dans la rue doit être évité autant que possible et que les propriétaires, à moins d'un besoin particulier et spécifique, devraient garer leurs autos dans leur garage.

Bottin des Jardins d'Avignon

(1) Cadieux, Diane	Lévesque, Jean-Claude	450 449 8187	(27) Trépanier, Paul	Turcotte, Marielle	450 655 7127
(2) Ouimet, Guy	Lalande, Louise	450 449 6609	(28) Bouchard, Michel	Robitaille, Danielle	450 641 2567
(3) Lizotte, Isabelle		514 830 2453	(29) L'heureux, Louise		450 449 1856
(4) Vacant			(30) St-Jean, Robert	Godin, Nicole	450 655 8771
(5) Provost-Caron, Denise	Jarjour, Willie	450 655 2334	(31) Roy, Paul	Germain, Lise	450 449 2094
(6) Vacant			(32) Morel, Jean	Lacombe, Carole	450 655 4072
(7) Malo, Jacques	Lavoie, Micheline	450 641 2561	(33) Boisvert, André	Gagnon, Suzanne	450 641 0434
(8) Béliveau, Pierre		450 655 7129	(34) Héroux, Charles	Bélanger, Louise	450 655 6364
(9) Lessard, Ginette			(35) Cyr Marcel	Vasudry-Cyr, Nicole	450 655 8886
(10) Bacchi, Léopold	Perron, Marielle	450 641 1483	(36) Matte, Michel	Stone, Carole	450 645 9325
(11) Gignac, Ronald	Paquette, Marie-Claire	450 641 2284	(37) Poulin, Cécile		450 449 4302
(12) Roy, Christian		514 710 7560	(38) Boyer, Pierre	Jeannotte, Lise	450 449 1127
(13) Favreau, Danielle	Favreau, Claude	450 655 7046	(39) Bartol, Victoria		450 655 3966
(14) Vacant			(40) Bachand, Claudine		450 449 7717
(15) Vacant			(41) Jungling, René	Chartrand, Berthe	450 655 2502
(16) Vacant			(42) Toupin, Pierre	Fournier, Estelle	450 655 3125
(17) Gauthier, Marcel	Lambert, Raymonde	450 645 2501	(43) Ménard, Micheline		450 655 4361
(18) Davèze, Philippe	Surprenant, Jeanne	450 645 9967	(44) La Pierre, Gilles	Leduc, Marie-Pierre	450 645 9485
(19) Robitaille, Denis	Price, Johan	450 645 2487	(45) Habitation Classique,	condo modèle.	
(20) Vacant			(46) Habitation Classique,	condo modèle.	
(21) Fillion, André	Bergeron, Louise	450 645 9477	(47) Ménard, Maurice	Rochon, Monique	450 645 9790
(22) Boulé, Allan	Bélanger, Danielle	450 645 6354	(48) Lavoie, Denis	Lefebvre, Line	450 655 5895
(23) Blais, André	Rouleau, Edwidge	450 655 4227	(49) Drapeau-Roy Denyse		450 645 2495
(24) Plante, Jacques	Plante, Louise	450 645 0305	(50) Demers, Claude	Simard, France	450 655 0439
(25) <i>Desjardins, Lucien</i>	<i>Bousquet, Isabelle</i>	<i>514 352 9296</i>	(51) Bélanger, Hélène	Lefebvre, Daniel	450 449 1881
(26) <i>Boulanger, André</i>	<i>Bergeron,</i>	<i>450 659 4290</i>	(52) Bergeron, Bernard		450 645 9385